

Câmara Municipal de Santa Rosa de Viterbo

Rua Coronel Garcia, 160 - Santa Rosa de Viterbo - SP - CEP 14.270-000 - Fone/Fax (16) 3954-1666 - e-mail: diretorio@camarasrviterbo.sp.gov.br



Para Estudos em 12/02/21

Presidente

ESTADO DE SÃO PAULO

APROVADO EM 12/02/21

REQUERIMENTO Nº 001/21

Ementa: Requer cópia de documentação referente à obra realizada na EMEI "Elias Baú Manoel de Barros".

Senhor Presidente, Senhores Vereadores,

R E Q U E R E M O S nos termos regimentais, após ciência e aprovação do douto Plenário, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito do Município, para que através do departamento competente, encaminhe a esta Casa cópia de toda documentação referente à obra recentemente realizada na EMEI "Elias Baú Manoel de Barros", a saber:

- Edital Completo de Licitação da Obra;
- Projeto Arquitetônico Estrutural;
- Escopo do Projeto;
- Memorial Descritivo;
- Relatório de Serviços: contratados e executados;
- Planilhas detalhadas e cronogramas;
- Valores: iniciais e finais;
- Cópia do Contrato firmado com a empresa que realizou a obra, Aditivos e suas justificativas;
- Relatórios de vistorias da obra;
- Identificação de Responsáveis Técnicos pela obra;
- Termo de recebimento da obra.

JUSTIFICATIVA

Nossa justificativa se pauta em razão dos inúmeros questionamentos a esse respeito, o que nos leva a necessitarmos de informações corretas, a fim de nos reportarmos aos munícipes de maneira clara e precisa.

Sala das Sessões, 29 de janeiro de 2021.

MÁRIO MARCO B. TITARELLI
Vereador

Luís dos Reis Augusto
Vereador

Aparecida Donizete Estevam
Vereadora

Roseli das Graças Vieira Guidelli
Vereadora

Heitor Aparecido Bertocco
Vereador

Valdinei Procópio da Silva
Vereador

Teófilo Rose
Vereador

Alberto Lerco Coelho
Vereador

Carlos Alexandre Ferreira Franciso
Vereador

Manoel Egídio Leal de Souza
Vereador

Câmara Municipal de Santa Rosa de Viterbo

Rua Coronel Garcia, 160 – Santa Rosa de Viterbo – SP – CEP 14.270-000 – Fone/Fax (16) 3954-1666 – e-mail diretoria@camarasrviterbo.sp.gov.br



ESTADO DE SÃO PAULO

BREVE RELATÓRIO DA VISTORIA REALIZADA NA EMEI “ELIAS BAÚ”

Às 16 horas, do dia 28/01/2021 uma comissão de vereadores realizou vistoria na EMEI “ELIAS BAÚ”. Além do Presidente da Câmara Luís dos Reis Augusto, compunha a referida comissão os vereadores: Manuil Egídio Leal de Souza, Aparecida Donizeti Estevam e Roseli das Graças Vieira Guidelli, pertencentes à Comissão Permanente de Educação, Cultura, Ciência e Tecnologia; Francisco Justino Mota Neto da Comissão Permanente de Justiça, Redação e Legislação; Mario Marco Barbosa Titarelli da Comissão Permanente de Finanças, Orçamento, Fiscalização e Controle; Alberto Lerco Coelho e Teófilo Rose da Comissão Permanente de Administração, Planejamento, Obras e Serviços Públicos. Acompanharam a vistoria Ana Flávia Joaquim e Marcelo Benedito Palmeiro, respectivamente professora e diretor da unidade educacional.

Na escola que recentemente passou por obras de reforma e ampliação, as quais foram inauguradas em 30/12/2020, a comissão constatou a existência de diversos problemas que estão elencados a seguir:

- 1- Logo na entrada da escola pudemos observar que as telhas da portaria foram reaproveitadas, estando inclusive uma delas com a ponta quebrada. Vimos também que os portões pivotantes da entrada foram mantidos, não gerando facilitação de acesso aos cadeirantes. Foi construída uma passarela de ligação da portaria, com estrutura de metal e cobertura em policarbonato, que além de estreita a passarela ficou alta não constituindo um abrigo eficiente para sol ou para chuva.
- 2- Foi construído um pátio ligando áreas a 03 novas salas de aula, sala de banho, área de lavanderia, sala de banho e trocador, sala para aquecer refeições e sala/copa para professores e funcionários. Verificamos que:
 - A- No novo pátio o piso de concreto polido e resinado apresenta manchas de sujeiras impregnadas característica de baixa qualidade do serviço, além de extensas rachaduras em vários locais;
 - B- Condutores de águas pluviais passam embutidos sob o piso do pátio não tendo sido feitas caixas de limpeza para casos de eventuais entupimentos;
 - C- Ainda no pátio foi mantido bebedouro antigo e constatamos a falta de canopla de acabamento no registro de entrada de água;
 - D- Na lavanderia não foram colocadas conexões para entrada e esgotamento de água de máquina de lavar;
 - E- Não foi construído abrigo para botijões de gás que abastecem a cozinha;
 - F- Nas novas salas de aula constatamos reboco ondulado, pequenas fissuras nas junções da parede e piso, o mesmo problema de manchas no piso semelhante ao pátio, tendo ainda uma delas apresentado rachadura próxima ao teto e uma ponta de ferro encravada na parede próxima ao chão, oferecendo risco aos alunos;

[Handwritten signature]

ATMCEW

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Câmara Municipal de Santa Rosa de Viterbo

Rua Coronel Garcia, 160 – Santa Rosa de Viterbo – SP CEP 14.270-000 – Fone/Fax (16) 3954-1666 e-mail: diretoria@camarasrviterbo.sp.gov.br



ESTADO DE SÃO PAULO

- G- Na sala de banho e trocador as cubas para banho estavam em altura inadequada para o trabalho dos cuidadores. A mesa de granito para troca de roupa pós- banho é de apenas 60 cm de largura, sendo muito mais estreita que o necessário. Foi colocado um vaso sanitário para uso de adultos e não de crianças. Não foi aberta porta de comunicação direta entre a sala de banho e a sala B2 onde ficam as crianças menores de 02 anos;
- H- Na sala para aquecer refeições a pintura do teto está manchada;
- I- Na sala/copa para professores e funcionários encontramos marcas de infiltração de água na parede, piso também manchado e iluminação deficiente;
- 3- Nas salas antigas verificamos iluminação deficiente por conta das luminárias estarem afixadas nas paredes e não no teto e ainda encontramos marcas de infiltração de água na parede de uma delas;
- 4- Em uma das salas antigas verificamos que o piso encontra-se todo remendado;
- 5- Os outros problemas gerais encontrados foram: fiação exposta em vários locais, falta de iluminação nas áreas externas de gramado e recreação, não se terminou a limpeza da obra e, segundo os servidores da escola, as cores cinza e azul escuro com que se pintou a escola são inadequadas para as faixas etárias dos alunos.

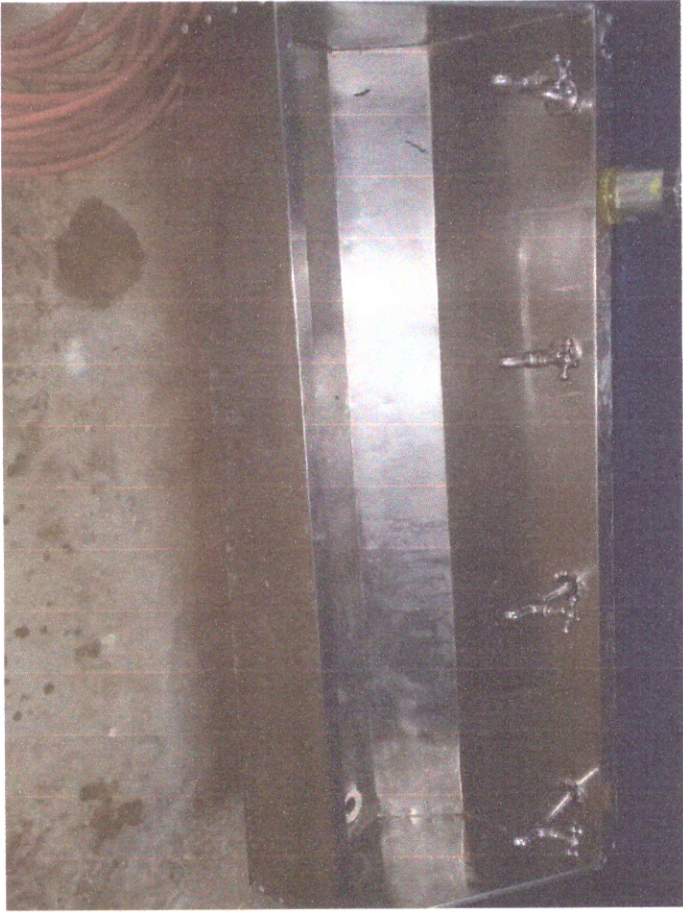
A vereadora Roseli das Graças Vieira Guidelli fez registros fotográficos da vistoria os quais serão anexados a este relatório.

Para a apuração completa dos fatos e eventual responsabilização de possíveis envolvidos faz-se necessário solicitar à administração municipal os seguintes documentos: Cópia do Edital Completo de Licitação das Obras, Contrato, Aditivos e suas justificativas; Projeto arquitetônico e estrutural; Escopo do Projeto; Memorial Descritivo, planilhas de detalhamentos e cronogramas; Identificação de Responsáveis Técnicos pela obra; Relatórios de vistorias parciais da obra, Relatório de Vistoria Final e Termo de recebimento das Obras.

Depois de lido e tendo a concordância dos vereadores presentes à vistoria, assinam todos os presentes o relatório redigido por mim, Alberto Lerco Coelho, presidente da Comissão de Administração, Obras e Serviços Públicos da Câmara Municipal de Santa Rosa de Viterbo.

Santa Rosa de Viterbo, 29 de janeiro de 2021.

[Handwritten signatures in blue ink]



A handwritten signature in blue ink, consisting of several stylized, overlapping strokes.



[Handwritten signature]